

ประมาณการค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ

แบบ ปร. 4(ก)

รายการปริมาณงานและราคา

งานปรับปรุง/ ซ่อมแซม อาคารเอนกประสงค์(หอประชุม)โรงเรียนบ้านโนนโตก

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านโนนโตก

ประมาณราคาโดย นางณัฐธิดา พิเลิศ

สพป./สพม.

สพป.เพชรบูรณ์ เขต 1

30 พฤศจิกายน 2566

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	รายการรื้อถอน								
	1.1 งานรื้อถอนกระเบื้องลอนคู่ (รื้อขนไป)	560	ตร.ม.			50.00	28,000.00	28,000.00	
	1.2 รื้อถอนตงไม้ (รื้อขนไป)	100	ตร.ม.		-	50.00	5,000.00	5,000.00	
	รายการปรับปรุง และซ่อมแซม								
2	งานหลังคา								
	2.1 หลังคาเหล็กกริตรี่อบลูซิงค์เคลือบ หนา 0.40 มม.	560	ตร.ม.	230.00	128,800.00	70.00	39,200.00	168,000.00	
	2.2 งานคร่าวเหล็ก ท่อเหล็กกลวง สี่เหลี่ยมผืนผ้า ขนาด 1.5x3 หนา 2 มม.	60	ท่อน	553.00	33,180.00	200.00	12,000.00	45,180.00	
	2.3 แปรหลังคาสำเร็จรูปอลูมิเนียม สี่เหลี่ยม หนา 0.55 มม.	126	ท่อน	124.00	15,624.00	25.00	3,150.00	18,774.00	
3	ลานคอนกรีตเสริมเหล็ก คสล. หนา 10 ซม.	400	ตร.ม.	256.00	102,400.00		-	102,400.00	
4	งานไฟฟ้า								
	4.1 สวิตช์เดี่ยว	19	ชุด	60.00	1,140.00	80.00	1,520.00	2,660.00	
	4.2 เต้ารับเดี่ยว (ปลั๊ก)	9	ชุด	100.00	900.00	90.00	810.00	1,710.00	
	4.3 เดินสายไฟฟ้า สวิตช์	19	จุด	145.00	2,755.00	80.00	1,520.00	4,275.00	
	4.4 เดินสายไฟฟ้าปลั๊ก	9	จุด	430.00	3,870.00	110.00	990.00	4,860.00	
					-		-	-	
					-		-	-	
	รวม				288,669.00		92,190.00	380,859.00	

(ลงชื่อ).....ผู้ประมาณราคา
(นางณัฐธิดา พิเลิศ)

(ลงชื่อ).....รับรองถูกต้อง
(นางนงลักษณ์ ทาสาย)
ผู้อำนวยการโรงเรียนบ้านโนนโตก

ตัวอย่าง ประมาณราคาค่าปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบ

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานปรับปรุง/ซ่อมแซม อาคารเรียนเอกประสงค์ (หอประชุม)

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนบ้านโตก

สปป./สปม. สปป.เพชรบูรณ์ เขต

หน่วยงาน โรงเรียน บ้านโปดก

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
			ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%	<0.5	1.3091	
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%	1	1.3067	
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%	2	1.3051	
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%	5	1.3020	
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2960
			15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - { $\frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)}$ }			20	1.2535
			25	1.2265
			30	1.2181
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	380,859.00	40	1.2177
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	-	50	1.2176
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	500,000.00	60	1.2078
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3091	70	1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3091	80	1.2067
แทนค่า 1.3091 <				

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนดให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ.....ผู้ประมาณราคา

รายละเอียดการปรับปรุงซ่อมแซม อาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น
รายการ ที่ 2 อาคารเอนกประสงค์ (หอประชุม)
โรงเรียนบ้านโตก สพป./สพม. สพป.เพชรบูรณ์ เขต 1

ด้วยโรงเรียนบ้านโตก มีความประสงค์ดำเนินการปรับปรุง/ซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบ และสิ่งก่อสร้างอื่น ซึ่งกำหนดระยะเวลาทำงานภายใน 60 วัน จำนวน 1 งวดงาน รายละเอียดดังต่อไปนี้

1. อาคารเอนกประสงค์ แบบ อาคารเอนกประสงค์ (หอประชุม)

รายการรื้อถอน

1. รื้อหลังคากระเบื้องลอนคู่ (รื้อขึ้นไป) และเปลี่ยนมาเป็นหลังคาเหล็กอะลูมิเนียม หน้า 0.4 มม. เปลี่ยนไม้เข้าที่ผูก และชำรุดเป็นเหล็ก
2. ถมดิน ปรับพื้นที่ให้เสมอกับถนนเนื่องจาก มีน้ำท่วมขังและเทคอนกรีตเสริมเหล็ก

รายการปรับปรุงซ่อมแซมใหม่

1. หลังคาเหล็กกรีดเรียบเคลือบอะลูมิเนียม หน้า 0.4 มม.
2. เหล็กรูป ตัว C
3. ลานคอนกรีตเสริมเหล็ก ค.ส.ล. หน้า 10 ซม.

อนึ่ง ในการทำงานครั้งนี้ ผู้รับจ้างจะต้องใช้วัสดุที่ได้มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (มอก.) และใช้ช่างที่มีฝีมือ ความชำนาญ และประสบการณ์โดยเฉพาะมาทำการปรับปรุง - ซ่อมแซม หากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้น ผู้รับจ้างจะต้องทำการปรับปรุง-ซ่อมแซมให้เรียบร้อยก่อนส่งมอบงาน

(ลงชื่อ.....) ผู้ประมาณราคา

(นางณัฐธิดา พิเลิศ)

วัน 30 เดือน พ.ย. ปี 2566

(ลงชื่อ.....) ผู้อำนวยการโรงเรียน

(นางนงลักษณ์ ทาสาย)

วัน 30 เดือน พ.ย. ปี 2566

ภาพถ่ายประกอบคำขอจัดตั้งงบประมาณ ปีงบประมาณ พ.ศ.2568
รายการค่าปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเรียน อาคารประกอบและสิ่งก่อสร้างอื่น

โรงเรียนบ้านโคก สพ. เพชรบูรณ์ เขต 1

สิ่งก่อสร้าง รายการที่ 1 อาคารอเนกประสงค์ (หอประชุม)



ซ่อมแซมหลังคา



ซ่อมแซมคร่าว และโครงสร้างหลังคา



ซ่อมแซมพื้น ถมดิน เทคอนกรีตเสริมเหล็ก



ซ่อมแซมระบบไฟฟ้า



ลงชื่อ

(นางนงลักษณ์ ทาสาย)

ผู้อำนวยการโรงเรียนบ้านโคก